

令和4年3月9日
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
大津地方事務局東近江出張所

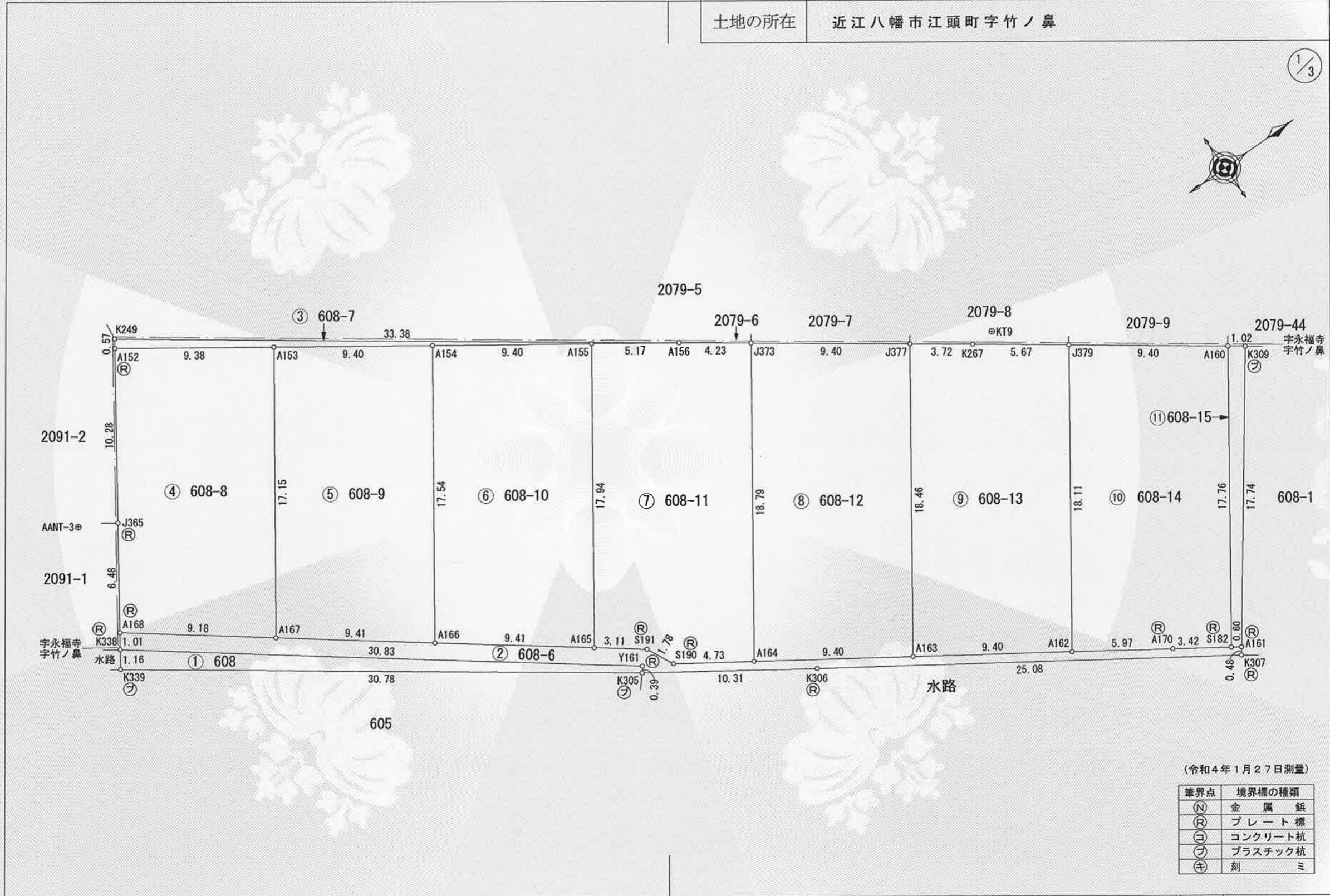
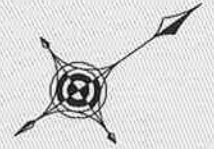
登記官

曾我部淳



地番	608, 608-6 ~ 608-15	地積測量図
土地の所在	近江八幡市江頭町字竹ノ鼻	

1/3



(令和4年1月27日測量)

境界点	境界標の種類
(N)	金属銀
(R)	プレート標
(コ)	コンクリート杭
(フ)	プラスチック杭
(ミ)	刻ミ

作成者	滋賀県近江八幡市鷹飼町858番地6 土地家屋調査士 奥 豊 寿 (令和 4 年 1 月 28 日作成)	申請人	株式会社 中尾ハウジング 代表取締役 中尾武氏	縮尺	1 / 250
-----	---	-----	----------------------------	----	---------

令和4年3月9日
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
大津地方法務局東近江出張所

登記官

曾我部淳



地番	608, 608-6 ~ 608-15	地積測量図
土地の所在	近江八幡市江頭町字竹ノ鼻	

2/3

座標求積表

地番	① 608			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
K305	-98284.126	5013.941	17.580	-1727834.935080
Y161	-98283.891	5013.622	-18.870	1854617.023170
K338	-98308.524	4995.071	-17.580	1728263.851920
K339	-98309.175	4996.042	18.870	-1855094.132250
合計				-48.192240
合計面積				24.0961200
地積				24.09 m ²

地番	② 608-6			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
Y161	-98283.891	5013.622	18.870	-1854617.023170
K305	-98284.126	5013.941	6.060	-595601.803560
K306	-98275.553	5019.682	19.564	-1922662.918892
K307	-98254.621	5033.505	13.428	-1319363.050788
A161	-98254.335	5033.110	-0.731	71823.918885
S182	-98254.839	5032.774	-2.237	219796.074843
A170	-98257.689	5030.873	-5.204	511333.013556
A162	-98262.674	5027.570	-8.499	835134.466326
A163	-98270.515	5022.374	-10.392	1021227.191880
A164	-98278.356	5017.178	-7.813	767848.795428
S190	-98282.305	5014.561	-4.220	414751.327100
S191	-98283.090	5012.958	-3.477	341730.303930
A165	-98285.578	5011.084	-7.537	740778.401386
A166	-98293.098	5005.421	-11.326	1113267.627948
A167	-98300.618	4999.758	-11.191	1100082.216038
A168	-98307.959	4994.230	-4.687	460769.403833
K338	-98308.524	4995.071	19.392	-1906398.897408
合計				-100.952665
合計面積				50.4763325
地積				50.47 m ²

地番	③ 608-7			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
K249	-98298.298	4979.835	-18.934	1861179.974332
A152	-98298.615	4980.309	5.800	-570131.967000
A153	-98290.886	4985.635	10.662	-1047977.426532
A154	-98283.142	4990.971	10.672	-1048877.691424
A155	-98275.397	4996.307	8.272	-812934.083984
A156	-98271.137	4999.243	-16.472	1618722.168664
合計				-19.025944
合計面積				9.5129720
地積				9.51 m ²

地番	④ 608-8			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A167	-98300.618	4999.758	-8.595	844893.811710
A153	-98290.886	4985.635	-19.449	1911659.441814
A152	-98298.615	4980.309	3.213	-315833.449995
J365	-98304.347	4988.848	13.921	-1368494.814587
A168	-98307.959	4994.230	10.910	-1072539.832690
合計				-314.843748
合計面積				157.4218740
地積				157.42 m ²

地番	⑤ 608-9			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A153	-98290.886	4985.635	8.787	-863682.015282
A167	-98300.618	4999.758	19.786	-1944976.027748
A166	-98293.098	5005.421	-8.787	863701.452126
A154	-98283.142	4990.971	-19.786	1944630.247612
合計				-326.343292
合計面積				163.1716460
地積				163.17 m ²

地番	⑥ 608-10			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A154	-98283.142	4990.971	9.114	-895752.556188
A166	-98293.098	5005.421	20.113	-1976969.080074
A165	-98285.578	5011.084	-9.114	895774.757892
A155	-98275.397	4996.307	-20.113	1976613.059861
合計				-333.818509
合計面積				166.9092545
地積				166.90 m ²

地番	⑦ 608-11			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A155	-98275.397	4996.307	11.841	-1163678.975877
A165	-98285.578	5011.084	16.651	-1636553.159278
S191	-98283.090	5012.958	3.477	-341730.303930
S190	-98282.305	5014.561	4.220	-414751.327100
A164	-98278.356	5017.178	-12.858	1263663.101448
J373	-98267.694	5001.703	-17.935	1762431.091890
A156	-98271.137	4999.243	-5.396	530271.055252
合計				-348.517595
合計面積				174.2587975
地積				174.25 m ²

作成者	滋賀県近江八幡市鷹飼町858番地6 土地家屋調査士 奥 豊 寿 (令和 4 年 1 月 28 日作成)	申請人	株式会社中尾ハウジング 代表取締役 中尾武氏	縮尺
-----	---	-----	---------------------------	----

令和4年3月9日
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
大津地方方法務局東近江出張所

登記官

曾我部淳



地番	608, 608-6 ~ 608-15	地積測量図
土地の所在	近江八幡市江頭町字竹ノ鼻	

3/3

地番 ⑧ 608-12				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
J373	-98267.694	5001.703	10.006	-983266.546164
A164	-98278.356	5017.178	20.671	-2031511.896876
A163	-98270.515	5022.374	-10.006	983294.773090
J377	-98260.040	5007.172	-20.671	2031133.286840
合計				-350.383110
合計面積				175.1915550
地積				175.19 m ²

地番 ⑨ 608-13				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
J377	-98260.040	5007.172	13.035	-1280819.621400
A163	-98270.515	5022.374	20.398	-2004521.964970
A162	-98262.674	5027.570	-9.721	955211.453954
J379	-98252.396	5012.653	-18.231	1791239.431476
K267	-98257.008	5009.339	-5.481	538546.660848
合計				-344.040092
合計面積				172.0200460
地積				172.02 m ²

地番 ⑩ 608-14				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
J379	-98252.396	5012.653	9.428	-926323.589488
A162	-98262.674	5027.570	18.220	-1790345.920280
A170	-98257.689	5030.873	5.204	-511333.013556
S182	-98254.839	5032.774	-12.731	1250882.355309
A160	-98244.756	5018.142	-20.121	1976782.735476
合計				-337.432539
合計面積				168.7162695
地積				168.71 m ²

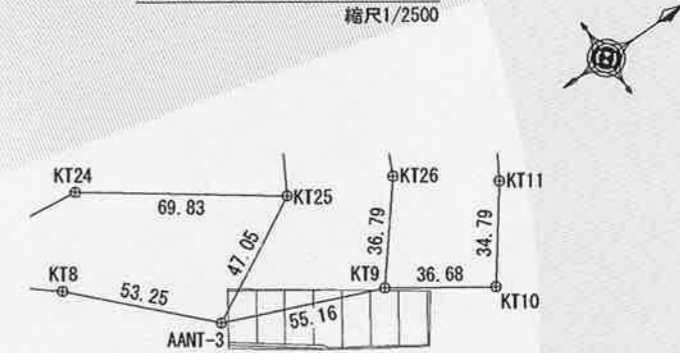
地番 ⑪ 608-15				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A161	-98254.335	5033.110	-14.036	1379097.846060
K309	-98243.927	5018.738	-14.968	1470515.099336
A160	-98244.756	5018.142	14.036	-1378963.395216
S182	-98254.839	5032.774	14.968	-1470678.430152
合計				-28.879972
合計面積				14.4399860
地積				14.43 m ²

総合計面積	1276.2148530 m ²
-------	-----------------------------

引照点	境界点	距離
AANT-3	K249	11.29
KT9		51.86
AANT-3	K339	8.78
KT9		55.14

多角点網図

縮尺1/2500



測地系 世界測地系 平面直角座標系の記号 第6系 縮尺係数 0.999900

多角点等座標一覧表

点名	X座標	Y座標	備考
AANT-3	-98306.396	4987.707	多角点 (金属板)
KT8	-98343.103	4949.117	多角点 (金属板)
KT9	-98255.662	5009.364	多角点 (金属板)
KT10	-98225.449	5030.178	多角点 (金属板)
KT11	-98204.571	5002.341	多角点 (金属板)
KT24	-98321.058	4924.916	多角点 (金属板)
KT25	-98264.619	4966.044	多角点 (金属板)
KT26	-98232.335	4980.904	多角点 (金属板)

作成者	滋賀県近江八幡市鷹飼町858番地6 土地家屋調査士 奥 豊 寿 (令和 4 年 1 月 28 日作成)	申請人	株式会社 中尾ハウジング 代表取締役 中尾 武 氏	縮尺
-----	---	-----	------------------------------	----