

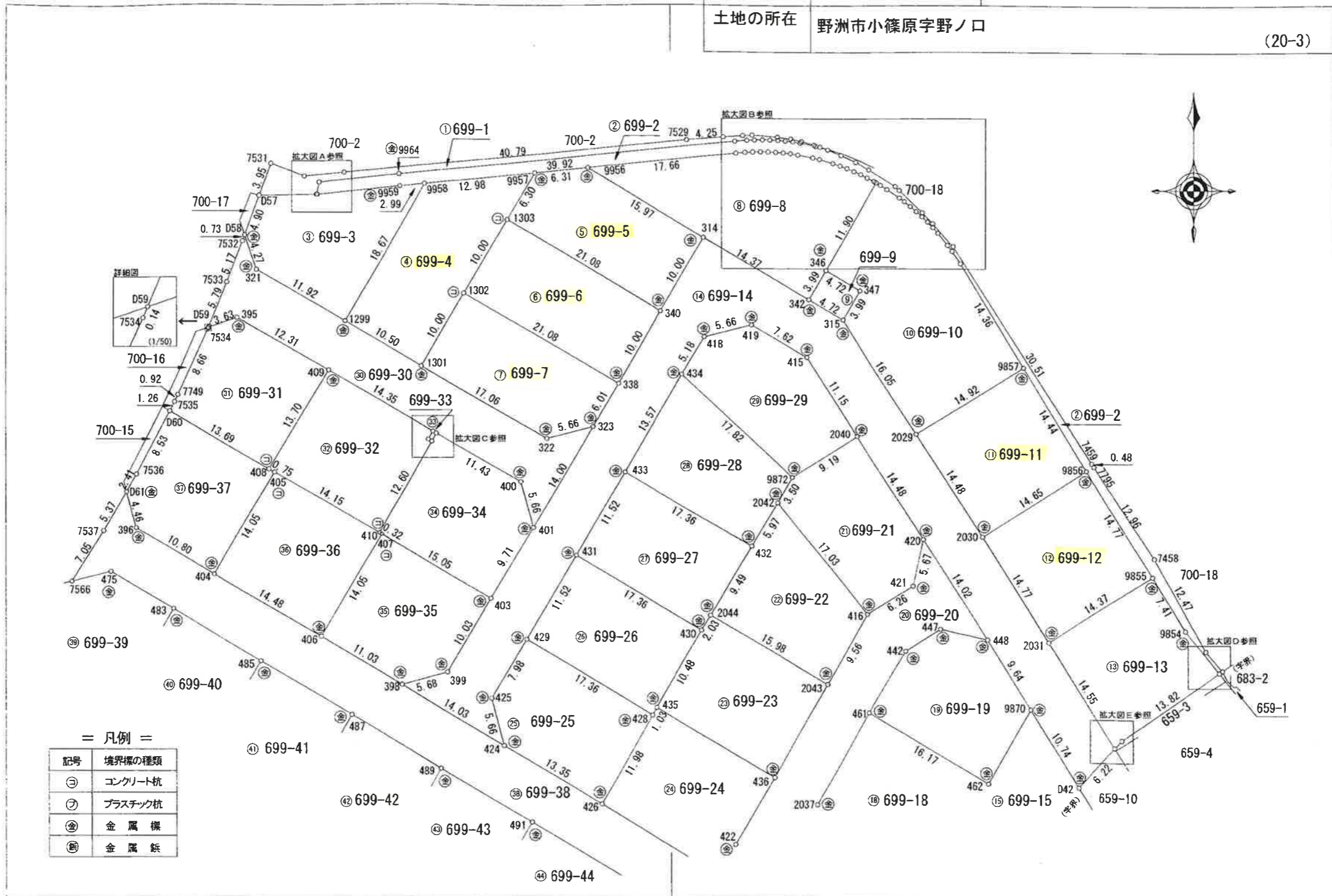
280 m

地 番 699-1 ~ 699-63

地 積 測 量 図

土地の所在 野洲市小篠原字野ノ口

(20-3)



＝ 凡例 ＝

記号	境界標の種類
⊖	コンクリート杭
⌒	プラスチック杭
⊙	金 属 標
⊗	金 属 釘

作成者 野洲市小篠原1990番地1中央ハイ7412号  
土地家屋調査士 福山 浩 丞 (令和 2 年 11 月 28 日作成)

申請人 株式会社ユース  
代表取締役 大橋 徳治

縮尺 1 / 500

地 番 699-1 ~ 699-63

地 積 測 量 図

土地の所在 野洲市小篠原字野ノ口

(20-10)

地 番 ③ 699-3				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
D57	-103593.133	3133.456	8.318	-861687.680294
1371	-103593.036	3140.090	6.700	-694073.341200
9960	-103593.035	3140.156	9.809	-1016144.080315
9959	-103592.017	3149.899	12.723	-1318001.232291
9958	-103591.727	3152.879	-6.474	670652.840598
1299	-103607.828	3143.425	-19.732	2044389.662096
321	-103601.782	3133.147	-11.653	1207271.565646
D58	-103597.738	3131.772	0.309	-32011.701042
合 計				396.033198
合 計 面 積				198.0165990
地 積				198.01 m <sup>2</sup>

地 番 ⑦ 699-7				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
1301	-103613.154	3152.480	-9.644	999245.257176
1302	-103604.527	3157.545	23.243	-2408080.021061
338	-103615.209	3175.723	15.133	-1568008.957797
323	-103620.392	3172.678	-8.534	884296.425328
322	-103621.806	3167.189	-20.198	2092953.237588
合 計				405.941234
合 計 面 積				202.9706170
地 積				202.97 m <sup>2</sup>

地 番 ④ 699-4				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
1301	-103613.154	3152.480	-14.120	1463017.734480
1299	-103607.828	3143.425	0.399	-41339.523372
9958	-103591.727	3152.879	22.376	-2317968.483352
9957	-103590.464	3165.801	9.731	-1008038.805184
1303	-103595.899	3162.610	-8.256	855287.742144
1302	-103604.527	3157.545	-10.130	1049513.858510
合 計				472.523226
合 計 面 積				236.2616130
地 積				236.26 m <sup>2</sup>

地 番 ⑧ 699-8				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
9956	-103589.862	3172.085	3.802	-393848.655324
9928	-103588.148	3189.662	18.627	-1929536.432796
9929	-103588.063	3190.712	1.941	-201064.430283
9930	-103588.003	3191.603	1.791	-185526.113373
9931	-103587.977	3192.503	1.800	-186458.358600
9932	-103587.989	3193.403	1.790	-185422.500310
9933	-103588.024	3194.293	1.782	-184593.858768
9934	-103588.083	3195.185	1.769	-183247.318827
9935	-103588.174	3196.062	1.767	-183040.303458
9936	-103588.316	3196.952	2.650	-274509.037400
9937	-103588.654	3198.712	2.551	-264254.656354
9938	-103588.831	3199.503	2.390	-247577.306090
9939	-103589.305	3201.102	2.456	-254415.333080
9940	-103589.583	3201.959	1.692	-175273.574436
9941	-103589.891	3202.794	1.657	-171648.449387
9942	-103590.231	3203.616	1.652	-171131.061612
9943	-103590.589	3204.446	1.628	-168645.478892
9944	-103590.979	3205.244	1.599	-165641.975421
9945	-103591.379	3206.045	1.057	-109496.087603
9946	-103591.533	3206.301	-5.758	596480.047014
346	-103601.801	3200.287	-8.046	833580.090846
342	-103605.243	3198.255	-14.427	1494712.840761
314	-103597.954	3185.860	-26.170	2711158.456180
合 計				600.502787
合 計 面 積				300.2513935
地 積				300.25 m <sup>2</sup>

地 番 ⑤ 699-5				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
1303	-103595.899	3162.610	-14.989	1552798.930111
9957	-103590.464	3165.801	9.475	-981519.646400
9956	-103589.862	3172.085	20.059	-2077909.041858
314	-103597.954	3185.860	8.705	-901820.189570
340	-103606.584	3180.790	-23.250	2408853.078000
合 計				403.130283
合 計 面 積				201.5651415
地 積				201.56 m <sup>2</sup>

地 番 ⑨ 699-9				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
346	-103601.801	3200.287	6.102	-632178.189702
347	-103604.193	3204.357	2.038	-211145.345334
315	-103607.636	3202.325	-6.102	632213.794872
342	-103605.243	3198.255	-2.038	211147.485234
合 計				37.745070
合 計 面 積				18.8725350
地 積				18.87 m <sup>2</sup>

地 番 ⑥ 699-6				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
1302	-103604.527	3157.545	-13.113	1358566.162551
1303	-103595.899	3162.610	23.245	-2408086.672255
340	-103606.584	3180.790	13.113	-1358593.135992
338	-103615.209	3175.723	-23.245	2408535.533205
合 計				421.887509
合 計 面 積				210.9437545
地 積				210.94 m <sup>2</sup>

作成者

野洲市小篠原1990番地1中央M7412号

土地家屋調査士 福山浩丞

(令和 2 年 11 月 28 日作成)

申請人

株式会社ユース

代表取締役 大橋徳治

縮尺

1/

地 番 699-1 ~ 699-63

地 積 測 量 図

土地の所在 野洲市小篠原字野ノ口

(20-11)

地 番 ⑩ 699-10				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
9946	-103591.533	3206.301	6.508	-674173.696764
9947	-103591.839	3206.795	1.248	-129282.615072
9948	-103592.330	3207.549	2.201	-228006.718330
9949	-103593.287	3208.996	2.018	-209051.253166
9950	-103593.730	3209.567	1.270	-131564.037100
9951	-103594.295	3210.266	1.371	-142027.778445
9952	-103594.875	3210.938	1.335	-138299.158125
9953	-103595.477	3211.601	1.314	-136124.456778
9954	-103596.099	3212.252	1.267	-131256.257433
9955	-103596.741	3212.868	1.211	-125455.653351
9864	-103597.403	3213.463	1.717	-177876.740951
9862	-103598.784	3214.585	1.650	-170937.993600
9861	-103599.511	3215.113	1.495	-154881.268945
9858	-103600.957	3216.080	8.436	-873977.673252
9857	-103613.226	3223.549	-5.155	534126.180030
2029	-103621.190	3210.925	-21.224	2199256.136560
315	-103607.636	3202.325	-6.568	680494.953248
347	-103604.193	3204.357	-2.038	211145.345334
346	-103601.801	3200.287	1.944	-201401.901144
合 計				705.412716
合 計 面 積				352.7063580
地 積				352.70 m <sup>2</sup>

地 番 ⑪ 699-11				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
9857	-103613.226	3223.549	20.132	-2085941.465832
9856	-103625.561	3231.057	-4.863	503931.103143
2030	-103633.422	3218.686	-20.132	2086348.051704
2029	-103621.190	3210.925	4.863	-503909.846970
合 計				427.842045
合 計 面 積				213.9210225
地 積				213.92 m <sup>2</sup>

地 番 ⑫ 699-12				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
9856	-103625.561	3231.057	20.047	-2077381.621367
9855	-103638.184	3238.733	-4.455	461708.109720
2031	-103645.897	3226.602	-20.047	2077789.297159
2030	-103633.422	3218.686	4.455	-461686.895010
合 計				428.890502
合 計 面 積				214.4452510
地 積				214.44 m <sup>2</sup>

地 番 ⑬ 699-13				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
9855	-103638.184	3238.733	15.977	-1655827.265768
9854	-103644.525	3242.579	7.847	-813298.587675
848	-103649.431	3246.580	-7.367	763585.358177
7914	-103657.297	3235.212	-12.180	1262545.877460
D41	-103658.187	3234.400	-8.610	892496.990070
2031	-103645.897	3226.602	4.333	-449097.671701
合 計				404.700563
合 計 面 積				202.3502815
地 積				202.35 m <sup>2</sup>

地 番 ⑭ 699-14				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
398	-103650.916	3150.070	-6.601	684199.696516
399	-103649.475	3155.569	10.584	-1097026.043400
403	-103640.830	3160.654	10.009	-1037341.067470
401	-103632.458	3165.578	12.024	-1246076.674992
323	-103620.392	3172.678	10.145	-1051228.876840
338	-103615.209	3175.723	8.112	-840526.575408
340	-103606.584	3180.790	10.137	-1050259.942008
314	-103597.954	3185.860	17.465	-1809338.266610
342	-103605.243	3198.255	16.465	-1705860.325995
315	-103607.636	3202.325	12.670	-1312708.748120
2029	-103621.190	3210.925	16.361	-1695346.289590
2030	-103633.422	3218.686	15.677	-1624661.156694
2031	-103645.897	3226.602	15.714	-1628691.625458
D41	-103658.187	3234.400	3.604	-373584.105948
D42	-103662.788	3230.206	-9.951	1031548.403388
9870	-103653.720	3224.449	-10.923	1132209.583560
448	-103645.573	3219.283	-12.673	1313500.346629
420	-103633.732	3211.776	-15.272	1582694.355104
2040	-103621.507	3204.011	-13.747	1424484.856729
415	-103612.088	3198.029	-12.555	1300849.764840
419	-103608.227	3191.456	-12.056	1249100.784712
418	-103609.633	3185.973	-8.109	840170.513997
434	-103614.098	3183.347	-9.504	984748.387392
433	-103625.796	3176.469	-12.718	1317912.873528
431	-103635.728	3170.629	-11.681	1210568.938768
429	-103645.662	3164.788	-9.886	1024641.014532
425	-103652.541	3160.743	-2.618	271362.352338
424	-103658.025	3162.170	-10.673	1106342.100825
合 計				1684.274325
合 計 面 積				842.1371625
地 積				842.13 m <sup>2</sup>

作 成 者 野洲市小篠原1990番地1中央ハイツ412号  
土地家屋調査士 福 山 浩 丞

(令和 2 年 11 月 28 日作成)

申 請 人 株式会社ユーエス  
代表取締役 大橋徳治

縮 尺 1/



開発行為に関する工事の検査済証

第 000194 号  
令和 3年(2021年) 1月26日

野洲市長

栢 木



下記の開発行為に関する工事は、令和 2年 12月 7日 検査の結果、都市計画法第29条第1項の規定による開発許可の内容に適合していることを証明します。

記

1. 許可番号 平成 30年 11月 1日 第 000159号

2. 開発区域(工区)の名称  
野洲市小篠原字流レ612

外 ( 152 ) 筆

3. 許可を受けた者の住所及び氏名

野洲市小篠原2101-2風異音素ビル6F  
株式会社ユース 代表取締役 大橋 徳治

4. その他

市街化調整区域  
法第34条第10号  
開発面積 76,482.24 m<sup>2</sup>  
汚水処理方法 公共下水道  
予定建築物の用途

住宅用地152区画、事業用地2区画